

GONIEC BABICKI

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY – NR 11/12 (131/132) ISSN 2081-3988

WASZ NIECODZIENNIK INFORMACYJNY – LISTOPAD/GRUDZIEŃ 2020 (ROK XI)

NASZA GAZETA LOKALNA – ZAWSZE Z MYŚLĄ O I DLA MIESZKANCÓW

www.babice24.pl

facebook.com/babice24

twitter.com/babice24

instagram.com/babice24

youtube.com/babice24



WESOŁYCH, RADOSNYCH ŚWIĄT

OPTYK OKULISTA



MacMara

CHODZIŁA

BEZPŁATNE BADANIE WZROKU*

Tel. 519 550 210

Godz. otwarcia:

ul. Kresowa 1, Babice Nowe

pon.-pt. - 9-18

sobota - 9-13



(wejście od ul. Warszawskiej,
obok sklepu Fresh-Market)

* PRZY ZAKUPIE OKULARÓW Z ANTYREFLEKSEM 50%

facebook.com/Optykbabice

www.optykbabice.pl

DELIKATESY
Pieczka

**ul. Ogrodnicza 1
Babice Nowe**
Zapraszamy po
wyjątkowe produkty
z całego świata!

Park Handlowy "BABICE"

KANTOR WYMIANY WALUT

ul. Ogrodnicza 2d

05-082 Babice Nowe

tel.: 22 666 29 40

+48 535 929 369

www.kantor-bemowo.com.pl



REMONTY
uczciwie, solidnie i fachowo

MARIUSZ MONKIEWICZ
wykończenia wnętrz,
malowanie, tapetowanie,
gipsy, glazury i inne

tel. kom. 503 158 579

SERWIS RTV
Naprawa telewizorów: LCD, płaskich, kineskopowych,
odbiorników radiowych i gramofonów
Izabelin, ul. Sienkiewicza 54; tel. 602-669-277

**USŁUGI
ARACHUNKOWE
AGIO**

Stare Babice ul. Rynek 11/2 (bud. poczty)
Filia Słupno k/Radzymina ul. Wilcza 5

Czynne pon.-pt. w godzinach 8-16
tel./fax.: 22 722 90 15 tel.kom.: 600 110 433 tel.kom.: 509 078 634
www.agiosc.pl e-mail: biuro@agiosc.pl

**GABINET
KOCZARGI**
REHABILITACJA | MASAZ | WYDOŁOWANIE CIAŁA

tel. 512 270 312
www.gabinetkoczargi.pl
Koczargi Stare, ul. Dębowa 8

- Rehabilitacja urazowo-ortopedyczna
- Rehabilitacja neurologiczna
- Masaż leczniczy
- Masaż świecą
- Kinesiotaping - plastrowanie
- Masaż próżniowy odchudzający - redukcja cellulitu

Promocja: 10 zabiegów - 15% rabatu, 5 zabiegów - 10% rabatu

BESSY POLSKA

- okna, rolety, parapety, plisy, moskitiery
- drzwi zewnętrzne i wewnętrzne
- deska kompozytowa - tarasy i bramy garażowe

www.bessy.pl

KONKURENCYJNE CENY !!!
tel. 513-140-423
05-082 Stare Babice, ul. Gen. T. Kutrzeby 86

DR STOPA
PODOLOG
mgr Paulina Chajęcka vel Chojńska
791 700 209

Nails by Hedi
ul. Arkadyjska 7
Warszawa
os. Groty, Bemowo

Klinika Fizjoterapii
i Rehabilitacji Sportowej
ul. Okopowa 23
Warszawa, Wola

WYLECZĘ:
Wrastające paznokcie
Brodawki wirusowe
Pękające piły
Modzele
Odciski

Norma
WYROBY HUTNICZE
MATERIAŁY BUDOWLANE

ul. Estrady 8
Klaudyn
05-080 Izabelin

22 722 97 74
609 530 086
691 979 691

Sklep czynny:
pon-pt: 7:00-18:00 norma@norma.org.pl
sob: 8:00-13:00 www.norma.org.pl

**UKŁADANIE KOSTKI
CHODNIKI PARKINGI TARASY**
tel. 506 348 127

PIEKARNIA
Piekarni 1925
Dąbrowscy

NOWE GODZINY
OTWARCIA
SKLEPU FIRMOWEGO
5.30-18.00

codziennie po godz. 16.00 ciepłe pieczywo
ZAPRASZAMY NA:
RÓŻNEGO RODZAJU CIASTA, CIASTKA, DROŻDŻÓWKI I INNE
PIECZYWO PSZENNE, ŻYTNIE, CZYSTOZIARNISTE

Stare Babice, ul. Rynek 20
tel. 22 722-90-24; e-mail: piekarnia.dabrowscy@gmail.com

nasze pieczywo znajdziesz także w sklepie "Grot" przy nowej Biedronce

**ARCHITEKTURA
WNĘTRZA**

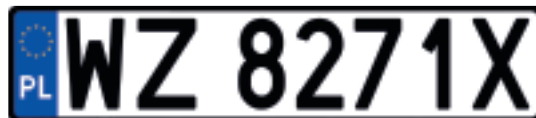
ul. Bukowa 2, Kwirynów
+48 69 188 59 05
pracownia@jtarch.pl
www.jtarch.pl

GONIEC BABICKI - niecodziennik (miesięcznik) informacyjny ukazujący się na terenie Gminy Stare Babice i w jej okolicach
Adres wydawcy (redakcji): 05-082 Stare Babice, ul. Izabelińska 20A, tel. 796-920-796; strona: www.goniec-babicki.pl - nakład 3500 egz.
Chcesz być na bieżąco znajdź nas na: www.babice24.pl; polub nas na fb: facebook.com/babice24 i na twitterze: twitter.com/babice24
Redaguje Zespół w składzie: Redaktor Naczelny - Michał Starnowski
Zdjęcie na okładce: pixbay.com
Redakcja nie zwraca materiałów niezamówionych, nie odpowiada za treść reklam, ogłoszeń i artykułów sponsorowanych.
Redakcja zastrzega sobie prawo do dokonywania skrótów i redagowania. Każda ze stron może zawierać i/lub zawiera oferty reklamowe.
ZGŁOSZENIA REKLAMOWE I OGŁOSZENIOWE: 796-920-796 lub 796-020-796 oraz goniecbabicki@gazeta.pl lub goniecbabicki@gmail.com
Skład: FIRESTARMEDIA; Konto: mbank 52 1140 2004 0000 3102 6768 1742; Druk: TONOBIS - Laski, ul. Brzozowa 75, tel. 22-752-33-40

KONKURS NASZEGO NIECODZIENNIKA

Uwaga, uwaga!!! Kolejna edycja naszego konkursu. Prosimy, aby właściciel samochodu, którego numer rejestracyjny widnieje na zdjęciu obok, zgłosił się telefonicznie do naszej Redakcji w dniach 21-31 grudnia 2020 roku (tel. 796-920-796). Po okazaniu dowodu rejestracyjnego będzie mógł skorzystać z naszej oferty i zamówić dowolną tablicę posesyjną w cenie do 70 zł.

Zapraszamy do obejrzenia naszej oferty na www.tabliczka24.pl



REKLAMA

Z.P.H.U. ANMAR
Marcin Majkowski

MYCIE

- DACHÓW
- ELEWACJI
- KOSTKI BRUKOWEJ
- MALOWANIE ELEWACJI

USŁUGI REMONTOWE
ELEWACJE, PODDASZA
TARASY, GABiony
ARCHITEKTURA OGRODÓW
PODLEWANIE OGRODÓW

+48 608 259 780
Warszawa i okolice
kontakt@moreety-anmar.pl
www.moreety-anmar.pl
anmar-moreety.pl

Problem z komputerem?
Internetem? Laptopem? Siecią? Wirusem?

Informatyk z Bemowa dojedzie
szybko do firmy, biura lub do domu - 24h/7 dni
Każdy problem od 99 do 150zł.

Zadzwoń po diagnozę i wycenę
lub zachowaj ten numer na przyszłość.

609-804-366
www.OpenService.waw.pl

Na hasło "gazetka" dojazd gratis!

TELEFONY
CENTRO-GSM

- NAPRAWA
- SKUP
- SPRZEDAŻ
- SIMLOCK
- AKCESORIA
- E-PAPIEROSY
- LIQUIDY
- CLEAROMIZERY

tel. 730-344-866
Zielonki ul. Warszawska 291 (przy Biedronce)

DORADCA RYNKU NIERUCHOMOŚCI
RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY

mgr inż. Artur Szczerbiński

ZADZWOŃ, PRZYJĄDĘ, POMOGĘ
TEL. 517-223-244

NIERUCHOMOŚCI, GRUNTY, MIESZKANIA:
KUPNO, SPRZEDAŻ, WYCENA, SPRAWY URZĘDOWE,
ODWOŁANIA, ZAŻAŁENIA, DOKUMENTACJA,
ODSZKODOWANIA, TWORZENIE PISM

35 LAT PRAKTYKI NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI

MEBLE MR RAFEK P.P.H.U. „RAFEK”

ul. Sienkiewicza 100C
05-082 Stare Babice
tel/fax. 22 722 95 18
rafek@rafek.waw.pl
www.rafek.waw.pl

MEBLE NA ZAMÓWIENIE - KAŻDY WYMIAR / RENOWACJA

SALON URODY "AGNIESZKA"
PROSIMY O WCZEŚNIEJSZY KONTAKT TELEFONICZNY

**FRYZJERSTWO DAMSKO-MĘSKIE,
ODBUDOWA WŁOSÓW, BOTOX, KERATYNA,
MANICURE, PEDICURE,
MAKIAŻ, HENNA BRWI I RZĘS,
DEPIŁACJA I KOSMETYKA TWARZY**

UL. POCZTOWA 1 LOK. 6
(vis a vis Poczty przy sklepie Żabka)
tel. 22 722 95 74, 515 167 350
czynne: pon.-piąt. 8.00-20.00; sob. 8.00-14.00
* zniżka -20% dla seniorów we wszystkie wtorki

ORKIESTRA PODMIEJSKA STARE BABICE I OKOLICE



Stowarzyszenie Działajmy Razem, pragnąc zaangażować się w gminne życie kulturalne, uruchomiło projekt muzyczny instrumentalno-wokalny pod nazwą Orkiestra Podmiejska Stare Babice i okolice.

Startując z nowym projektem, pomimo prawidłowo i terminowo złożonego wniosku do Urzędu Gminy Stare Babice, Stowarzyszenie nie otrzymało żadnego dofinansowania na 2020 rok. Dopiero dzięki październikowemu wsparciu Starosty Powiatu Warszawskiego Zachodniego Pana Jana Żychlińskiego Orkiestra Podmiejska mogła rozpocząć próby, których efekt wkrótce zostanie opublikowany m. in. w lokalnych mediach internetowych i papierowych.



ska Orkiestra Sentymalna, współtwórca projektu Cała Praga Śpiewa (udział w finale programu TV pt. "Must Be The Music").

Będąc nowym zespołem jesteśmy otwarci na muzyków amatorów, którzy chcieliby spróbować sił w naszej Orkiestrze. Zapraszamy do kontaktu orkiestra-podmiejska@dzialajmy-razem.pl

Iwona Postek-Turchońska, fot. Michał Starnowski

Członków Orkiestry Podmiejskiej wybraliśmy w trzech castingach, które rozpoczęły się jeszcze jesienią 2019 r. Pandemia mocno nas ograniczyła, opóźniając start prób. Czekaliśmy cierpliwie, ale jak widać na próżno. Jednakże w chwili obecnej, z zachowaniem dystansu społecznego i w maseczkach, młodzi i starsi muzycy amatorzy z naszej gminy próbują grać utwory muzyki tradycyjnej a z racji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia również małą znaną pastorałkę.

Kierownikiem artystycznym projektu Orkiestra Podmiejska Stare Babice i okolice jest Pan Łukasz Owczynnikow, muzyk, członek zespołu Warszaw-



REKLAMA

FORUM 
NIERUCHOMOŚCI

www.forum-babicenieruchomosci.pl

Marta Pacocha 513-224-707
Robert Mazur 603-610-885

STARE BABICE
ul. RYNEK 18

**“Nowa jakość
w nieruchomościach”**

KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM



numer licencji
19611

FORUM 
NIERUCHOMOŚCI

BURZA W LOKALNYCH MEDIACH PODATKI JEDNAK NIE TAKIE WYSOKIE JAK TO ZAPOWIADANO WCZEŚNIEJ

W ostatnich tygodniach niemalże cała społeczność gminy Stare Babice żyła nowymi, wyższymi stawkami podatku od nieruchomości. Jako radny gminy Stare Babice dwukrotnie opowiedziałem się za niepodnoszeniem tych stawek.

Podwyżki w szczególności dotyczyły tych przedsiębiorców, którzy prowadzą swoją działalność gospodarczą w budynkach powyżej 501 m². "Największa obniżka dotyczy jednak osób najbogatszych" - napisano na oficjalnych nośnikach informacyjnych Urzędu Gminy Stare Babice, z czym zdecydowanie nie mogę się zgodzić. Warto w tym momencie zaznaczyć, że grupa powyżej 501 m², to nie tylko supermarkety, ale również szereg naszych lokalnych przedsiębiorców, wynajmujących, mieszkańców, sąsiadów i znajomych, w tym także moich reklamodawców z łamów Gońca Babickiego, z którymi rozmawiałem i swoim głosem "na nie" uszanowałem ich niepochlebne zdanie nt. podwyżki stawki w dobie pandemii z 21 zł. na 24.84 zł.

Muszę w tym momencie lojalnie dodać (nie owijając w bawetnę), że w normalnym czasie zapewne byłbym za podwyżką podatków, ale w dobie COVID nie mogłem tego zrobić. Sam również odczuwam skutki pandemii. I tak np. w kwietniu, czy w listopadzie nie wydawałem gazet, m. in. z tego względu, że kilku reklamodawców nie mając wpływów np. z działalności, czy wynajmu - po prostu wycofało się z tych płatności, które nie są w obecnym czasie niezbędne, a takimi np. są reklamy. Dlaczego zatem w dobie pandemii mielibyśmy im jeszcze serwować podwyżkę podatków??

Zarzutów, że "stara władza" niemalże ustępując ze stanowiska w listopadzie 2018 r. (choć jeszcze było przed drugą turą wyborów na wójta), zrobiła psikusa "nowej ekipie" i obniżyła stawki od budynków mieszkalnych z 0,60 zł. na 0,30 zł. nie przyjmuję. Byłem wówczas radnym i pamiętam, że wprowadzenie obniżki tłumaczono tym, że w związku z inwentaryzacją gruntów, które w tamtym czasie wykonywało Starostwo, a co było bezpośrednio związane z podwyżką podatków u wielu osób (nieinwentaryzowana szopa stała się budynkiem, za który przyszło płacić podatek), RG SB podjęła uchwałę o obniżeniu stawek podatkowych od osób fizycznych, aby w ten sposób chociaż w części zrekompensować to, co (notabene zgodnie z prawem) zrobił Powiat. Podczas tamtej sesji, wszyscy obecni na sali radni opowiedzieli się za wprowadzeniem takich obniżek.



I tak na zakończenie. Wójt Gminy Stare Babice poskarżył się w mediach, że decyzja radnych o zmniejszeniu podatków będzie skutkowała tym, że wejdziemy w nowy rok bez uchwalonego budżetu.

Jak osobiście nie zamierzam brać udziału w tym "gierkach" i opowiadać się, czy racja leży po stronie Urzędu Gminy Stare Babice, czy Klubu Radnych Łączy Nas Gmina - swoje zdanie wyraziłem powyżej. Będąc jednak na miejscu Sławomira Sumki i przewidując, w jaki sposób może zakończyć się takiego głosowanie (układ sił w RG jest raczej wszystkim znany) "chwyciłbym byka za rogi" i przygotowałbym dwie wersje budżetu. Być może wówczas nie obudzilibyśmy się z tzw. ręką w nocniku.

Michał Starnowski - Radny Gminy Stare Babice - Działajmy Razem

REKLAMA

511-081-329
511-876-934

Biurowo czynne:
Pon - Pt 10:00 - 19:00
Sob 10:00 - 16:00
ul. Ogrodnicza 1
05-082 Babice Nowe

SunCenter
biuro podróży

Jesteśmy jedynym biurem w Babicach,
które posiada autoryzację na sprzedaż wycieczek
wszystkich największych touroperatorów.

Zapraszamy!
Znajdziesz nasze biuro przy rondzie w Babicach!

Służymy pomocą, doradztwem, wiedzą i doświadczeniem.
Pomożemy wybrać najlepszą ofertę spośród touroperatorów.

ITRA, RAINBOW, Caratour, Serp, TUI, EXIM, i inni

www.suncenter.pl BiuroPodrozySunCenter

SALON zielonki

fryzjer damski
fryzjer dziecięcy
trwała ondulacja
prostowanie keratynowe
koloryzacja/ balayage
zabiegi pielęgnacyjne
balsam/olejek/keratyna
henna brwi i rzęs

**już otwarte
zapraszamy**

fryzjer męski
głowa
broda
stylizacja
farbowanie

tel. 515 555 205

Zapraszamy:
Pon.-Pł. - 9-20
Sobota - 8-14

ul. Białej Góry 2a
05-082 Zielonki Wieś

Z CYKLU PRAWNIK RADZI...

OPLATA ADIACENCKA - KTO MUSI ZAPŁACIĆ?

Każdy właściciel nieruchomości, w szczególności o większym obszarze, powinien liczyć się z dodatkowymi i niespodziewanymi opłatami związanymi z rozbudową infrastruktury technicznej danego terenu.

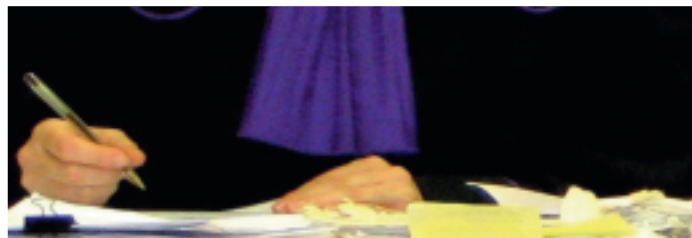
Zgodnie z art. 4 pkt. 11 Ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) poprzez opłatę adiacencką należy rozumieć opłatę ustaloną w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym budową urządzeń infrastruktury technicznej z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi, albo opłatę ustaloną w związku ze scaleniem i podziałem nieruchomości, a także podziałem nieruchomości.

Opłata adiacencka jest to opłata ustalona w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym:

1) budową urządzeń infrastruktury technicznej w z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, środków pochodzących z UE lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi;

albo

2) opłatą ustaloną w związku ze scaleniem i podziałem nieruchomości, a także podziałem nieruchomości.



Zgodnie z art. 104 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy podejmuje uchwałę o scaleniu i podziale nieruchomości. Ww. Uchwale Rada Gminy ustala wysokość terminu i sposobu zapłaty opłat adiacenckich. Zgodnie z art. 107 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, które otrzymały nowe nieruchomości wydzielone w wyniku scalenia i podziału, są zobowiązane do wniesienia na rzecz gminy opłat adiacenckich w wysokości do 50% wzrostu wartości tych nieruchomości, w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanych.

Przykładowo zgodnie z Uchwałą nr XXIII/245/2020 Rada Gminy Stare Babice ustaliła wysokość opłaty adiacenckiej w wysokości 35% wzrostu wartości nieruchomości otrzymywanych jako nowe nieruchomości wydzielone w wyniku scalenia i podziału w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanych. Opłata w wysokości 35% liczona jest od wysokości wzrostu wartości nieruchomości, a nie od wartości całości nieruchomości.

Zgodnie art. 107 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami terminy i sposób wnoszenia opłat adiacenckich ustala wójt, burmistrz albo prezydent



miasta, w drodze ugody z osobami zobowiązanymi do ich zapłaty, przez podpisanie protokołu uzgodnień. W razie niedojścia do ugody, o terminie i sposobie zapłaty rozstrzyga rada gminy, podejmując uchwałę o scaleniu i podziale nieruchomości. Termin ustalony w uchwale nie może być krótszy niż termin wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej.

Następnie wskazujemy, że zarówno w przypadku ustalenia ugody jak i braku jej ustalenia, Wójt Gminy wydaje decyzję administracyjną, w której określa wysokość opłaty adiacenckiej. Dopiero wydanie decyzji daje możliwość odwołania się od jej treści i wysokości naliczonej opłaty. Jednocześnie należy wskazać, że w literaturze przedmiotu wskazuje się, że "jeżeli wartość nieruchomości nie wzrosła, albo gdy wzrosła, lecz nie pozostaje w związku przyczynowym z wybudowaniem urządzeń/podziałem nieruchomości, to brak podstaw prawnych do ustalenia opłaty adiacenckiej". Mając na uwadze powyższe może okazać się, że taka opłata wyniesie 0 złotych lub niewielką kwotę.

Jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonano na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, wzrosła jej wartość, wójt, burmistrz albo prezydent miasta może ustalić, w drodze decyzji, opłatę adiacencką z tego tytułu. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy, w drodze uchwały, w wysokości nie większej niż 30% różnicy wartości nieruchomości. Wszczęcie postępowania w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej może nastąpić w terminie do 3 lat od dnia, w którym decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale stało się prawomocne.

W rozliczeniu opłaty adiacenckiej lub zaległości z tego tytułu, osoba zobowiązana do jej wniesienia może przenieść na rzecz gminy, za jej zgodą, prawa do działki gruntu wydzielonej w wyniku podziału. Powyższe jednoznacznie wskazuje, iż opłata adiacencka podlega szczegółowym regulacjom prawnym, które powinny być co najmniej monitorowane przez właścicieli nieruchomości.

r.pr. Michał Ryteł

Grupa Prawnicza Stemplewska, Ryteł Adwokaci i Radcowie Prawni sp. z o.o.
z siedzibą w Starych Babicach
ul. Pocztowa 2 lok. 11, I piętro
Stan prawny na dzień 23 listopada 2020 r.

Niniejszy artykuł nie stanowi porady prawnej, a jest jedynie informacją przybliżającą wskazaną w nim problematykę. Udzielenie porady prawnej wymaga poznania stanu faktycznego w indywidualnej sprawie.

REKLAMA



GABINET ODNOWY BIOLOGICZNEJ *SUPER PROMOCJE!!!!*

DIETOTERAPIA
DERMOMASAŻ
FALE RADIOWE
MIKRODERMABRAZJA
PEELING KAWITACYJNY
MEZOTERAPIA BEZIGŁOWIA
LIPOSUKCJA ULTRADŹWIKOWA

MASAŻ KOSMETYCZNY SZYL, TWARZY, DEKOLTU
MASAŻ RELAKSACYJNY CZĘŚCIOWY PLECÓW
MASAŻ SPORTOWY - CZĘŚCIOWY
MASAŻ KOSMETYCZNY DŁONI
MASAŻ LIMFATYCZNY
MASAŻ KLASYCZNY

UL. RYNEK 10, STARE BABICE www.arnica.pl/odnowa-biologiczna/
TEL. 508 292 136 *Polub nas na FB:*
e-mail: gob@cmarnica.pl fb.com/centrummedycznearnica

TABLICZKI NA TWOJĄ MIARĘ

www.tabliczka24.pl

tel. 796-920-796

ul. Prokofska

35

Klasa





SOLGATE

Doradztwo, sprzedaż, profesjonalny montaż i serwis instalacji fotowoltaicznych oraz automatyki do bram.

Tel: 519 195 249 E-mail: biuro@solgate.pl [www: solgate.pl](http://www.solgate.pl)

I TAK BĘDZIE "WYBORNIE" - CZ. II

HISTORIA BABICKIEGO SAMORZĄDU

W ostatnim numerze Naszego Niecodziennika Informacyjnego rozpoczęliśmy wątek związany z historią babickiego samorządu. Temat nie tylko jest ważny z uwagi na element historyczny wprowadzany do Gońca, ale również ważny z aspektu społecznego. Przypomina bowiem ludzi, którzy działali dla Naszej wspólnoty lokalnej.

Dziś pragniemy Wam przybliżyć Radnych II kadencji, czyli Rady działającej w latach 1994–1998. Niezmiernie ważną wydaje się być informacja, że Rada ta wybierana była dwukrotnie. Był to jedyny taki przypadek w historii babickiego samorządu.

Pierwsze wybory odbyły się 19 czerwca 1994 roku. Wybrano wtedy 24 Radnych. Przewodniczącym Rady Gminy został ponownie (jak w I kadencji) Jan Żychliński z Zielonek Parcela, zaś Wiceprzewodniczącymi - Jerzy Pietrzak z Hornówka i Jacek Leśniewski z Wierzbina. Przewodniczącymi Gminnych Komisji zostali: Rewizyjnej - Ryszard Górka z Truskawia; Oświaty, Kultury i Sportu - Kazimierz Mazurkiewicz z Mariewa; Gospodarczo - Finansowej - Feliks Jacek Racki ze Starych Babic oraz Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska - Janusz Śliżewski z Blizne Jasińskiego. W pięcioosobowym Zarządzie Gminy zasiadli Radni: Marek Ferchmin z Lasek, Antoni Maciej Gąsowski ze Starych Babic i Józef Rosłon z Borzęcina Dużego. Zarząd Gminy stanowili również Wójt Stanisław Zajac i Jego Zastępca - Witold Malarowski z Truskawia. Mało kto dziś pamięta, że w 1994 roku było dwóch kandydatów, którzy ubiegali się o stanowisko Wójta Gminy Stare Babice. Oprócz wspomnianego wcześniej Stanisława Zajac, drugim kandydatem na Wójta był Ireneusz Siemiątkowski - mieszkaniec Starych Babic. Wracając do Radnych II kadencji, to Radę Gminy stanowili: Krystyna Abramczyk z Wojcieszyna, Grażyna Fluder z Sierakowa, Jolanta Kleszczewska, Ryszard Kurzydło i Dionizy Śliwiński z Izabelina oraz Stefan Miecznikowski z Mościsk. Klaudyn reprezentowali Bogdan Mińkowski i Jerzy Sot, a mieszkańcy Blizne Łaszczyńskiego wybrali Sławomira Skowrońskiego. Przy stole wśród innych Radnych zasiadli również Andrzej Milewski z Koczarg Starych, Adam Moraczewski ze Starych Babic oraz Zbigniew Oracz z Latchorzewa.

Ten skład pracował zaledwie pół roku, ponieważ wraz z wybiciem północy z 31 grudnia 1994, na 1 stycznia 1995 roku z Gminy Stare Babice wydzieliła się Gmina Izabelin. Podział ten spowodował, że 5 marca 1995 roku odbyły się nowe wybory, w nowej Gminie Stare Babice, której granice administracyjne możemy obserwować do dnia dzisiejszego. 8 marca 1995 roku po długiej chorobie zmarł dotychczasowy Wójt Stanisław Zajac, a nowa Rada dwa tygodnie później, tj. 17 marca 1995 roku wybrała nowego Wójta - Krzysztofa Turka. Zastępcę Wójta wybrano dopiero rok później. Od 1 lipca 1996 roku funkcję tą zaczęła sprawować Jolanta Stępnia.



Nowa Rada Gminy wybrała Przewodniczącego (Jan Żychliński) i dwóch Wiceprzewodniczących (Krzysztofa Kozłowskiego z Babic Nowych i Stanisława Wdowiarka z Wojcieszyna od 1997 roku). Przewodniczącymi Komisji Gminnych zostali: Rewizyjnej - Zbigniew Oracz z Latchorzewa; Oświaty, Kultury i Sportu - Mariusz Dzyga z Klaudyna; Gospodarczo - Finansowej - Adam Tarsała z Topolina oraz Zdrowia, Opieki Społecznej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego - Janusz Śliżewski z Blizne Jasińskiego. Zarząd Gminy stanowili Wójt i Jego Zastępca, Antoni Maciej Gąsowski i Feliks Jacek Racki ze Starych Babic oraz Józef Rosłon z Borzęcina Dużego. Wymieńmy też pozostałych z 22 wybranych wtedy Radnych: Stanisław Fijałkowski ze Starych Babic, Jan Kalinowski z Wojcieszyna, Adam Kotwicki z Blizne Jasińskiego, Jolanta Marchlińska z Zielonek, Andrzej Milewski z Koczarg Starych, Bogdan Mińkowski z Klaudyna, Wiesław Osłona z Koczarg Nowych, Leszek Poborczyk z Blizne Łaszczyńskiego, Tomasz Porębski z Borzęcina Dużego, Andrzej Rebejko ze Stanisławowa, Mariola Skotnicka z Zielonek oraz Janusz Zandberg z Lipkowa.

Radni II kadencji odbyli 36 sesji, podjęli 306 uchwał, zaś komisje odbyły łącznie 216 posiedzeń. Ciąg dalszy nastąpi.

tekst: Michał Starnowski; fot: Krzysztof Grzybowski

artykuł tej treści, prezentujący historię babickiego samorządu gminnego ukazał się po raz pierwszy w Gońcu Babickim Nr 4/2010

WWW.KAMPINOSPORT.PL

SPA

SPORT

RAKIETOWE FERIE DLA DZIECI
SPRAWDŹ OFERTĘ NA STRONIE WWW

SPRAWDŹ PEŁNĄ OFERTĘ!

UL. IZABELIŃSKA 79 STARE BABICE

606 122 322

www.facebook.com/kampinosport

www.instagram.com/_kampinosport

URZĘDOWA KONCEPCJA PRZEBUDOWY UL. OSIEDŁOWEJ

W celu przywrócenia ruchu dwukierunkowego na ul. Osiedłowej w m. Zielonki Parcela, zostało zlecone wykonanie projektu przebudowy odcinka drogi od ul. Warszawskiej do ul. Piaskowej.

Po sporządzeniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej (specustawa ZRiD).

Zgodnie z oczekiwaniami Mieszkańców ul. Osiedłowej, projektant został poinformowany, aby projekt w miarę możliwości technicznych uwzględnił zajęcie działek podobnej szerokości po obu stronach drogi.

Podstawowe parametry:

- jezdnia 5,5 m,
- jednostronny chodnik o szerokości co najmniej 2,0 m + krawężnik + obrzeże, co daje minimum 2,25 m,
- po przeciwnej stronie jezdni pas zieleni o szerokości 1,5 m na umieszczenie urządzeń odwadniających, takie rozwiązanie zwiększa widoczność i pozwala na bezpieczne wyjeżdżanie z bram,
- cała działka nr 406 włączona do pasa drogowego,
- uspokojenie ruchu przez podniesienie środkowego skrzyżowania z drogą wewnętrzną (działka nr 406).

W koncepcji projektu, zrezygnowano z typowych progów zwalniających, gdyż przepisy nakazują odległość co najmniej 40 m progu od skrzyżowania.



W związku z tym przewidziano wzniesienie jezdni, jako alternatywny sposób uspokojenia ruchu.

Koncepcję przedstawiamy Państwu do zapoznania. Ewentualne uwagi bądź sugestie prosimy kierować drogą mailową na adres: riirg@stare-babice.pl. Przedstawiona koncepcja została przesłana do wiadomości radnych i sołtysa z tego rejonu.

informacja Urzędu Gminy Stare Babice



REKLAMA

RE CAPITAL NIERUCHOMOŚCI

Poszukujemy nieruchomości dla naszych klientów.
Zadzwoń i zgłoś swoją działkę lub dom.

Zapraszamy do współpracy!

Stare Babice, ul. Dworkowa 20 lok. 1 (dawniej ul. Kościuski)
tel. 506 232 519; 500 435 150; 22 535 36 28
www.n.recapital.pl

KILKA SPOSOBÓW NA LENIA

Ostatnio kontaktuje się ze mną dużo osób poszukując we mnie ratunku i sposobu na lenistwo, które je dopadło. ... "Nie chce mi się nic robić. Dom "zarasta" brudem. Przybyło mi kilka dodatkowych kilogramów, choć wiem, że powinnam ćwiczyć. Nie mogę się zmotywować do treningu. Straciłam sens pracy i nauki. Nie chce mi się ruszać, mam ochotę po prostu posiedzieć, poleżeć, byle nie musieć się w nic angażować, ale to trwa niestety już bardzo długo"...

Patrząc na ludzi uważam, że jest wiele osób, które mają takie m.in. problemy. Przez pandemię jaka dotknęła świat wiele z nas "zatrzymało się". Praca online, zdalne lekcje z dziećmi, powodują, że odechciewa nam się wszystkiego. Staliśmy się smutniejsi, nerwowi i do tego leniwi. Trudno nam się z tego schematu wyrwać. Mamy dobre chęci, ale to za mało by ruszyć z miejsca.



Teoretycznie sposobów na lenistwo jest wiele, ale to tylko nasza wewnętrzna siła, którą musimy w sobie odnaleźć może pomóc, aby zmienić swoje dotychczasowe życie. Jak to możemy zrobić? Jak z tym walczyć? Przedstawiam Wam kilka prostych sposobów.

Postaramy się o motywację. Znajdźmy powody, aby być aktywnym. Brudny dom? W czystym żyje się przyjemniej. Brak ochoty do ćwiczeń? Wypartowanym ludziom żyje się łatwiej. Leń w pracy? Jeśli będziesz wydajniej pracować, zarobisz więcej. Zróbmy listę powodów, dla których chcemy przestać być leniwymi.

Dobrze zacznijmy dzień. Może będzie to dla Ciebie trudne - umieść budzik poza zasięgiem ręki, tak, żebyś musiał wstać, aby go wyłączyć. Poćwicz choć chwilę, z energią zacznijmy nowy dzień. Szybka kawa (zielona herbata) i do przodu! Jeśli od samego rana ruszymy z werwą, energia będzie nam towarzyszyć do wieczora.

Świętujmy małe sukcesy. Pogratulujmy sobie przed lustrem wykonania każdego zadania. Pomyślmy o sobie z optymizmem. Jacy to jesteśmy sprytni, że udało nam się to osiągnąć! Zauważajmy owoce swojej pracy! Nagradzajmy się

(ale nie słodyczami, gdy walczymy o szczupłą sylwetkę! Na przykład po wykonaniu jakiegoś zadania przeczytajmy rozdział pasjonującej książki, czy na koniec dnia obejrzymy odcinek ulubionego serialu).

Zapisujemy i wykreślamy. Zaczniemy od małych kroków. Wypiszmy całą listę zadań do zrobienia - te duże podzielmy na etapy (zamiast: "posprzątam mieszkanie", napiszmy: "poukładam papiery, poodkurzam dywany, pomyję podłogi"). Zastanówmy się, ile czasu zajmie nam dane zadanie i czy rzeczywiście starczy nam go na wszystkie zaplanowane sprawy. Pamiętajmy, że czasem może pojawić się coś, co zepsuje nasz plan dnia i to też jest w porządku! I wykreślajmy to, co zostało zrobione. To daje satysfakcję!

Nie biczujmy się z powodu naszego lenistwa. Musimy zmienić nastawienie. Jeśli nazywamy się leniami i utrzymujemy taki obraz samych siebie, to takcy rzeczywiście się stajemy. Przerwijmy taką mowę wewnętrzną. Powtarzajmy sobie, że jesteśmy ludźmi czynu. I wizualizujmy sobie siebie jako pracowite osoby, które kończą wszystkie niezbędne zadania. Róbmy to codziennie przez 30 dni, aż stanie się to nawykiem. Bądźmy dla siebie mili! To nie tylko przegoni naszego lenia, ale i poprawi nasze życie!

Wyróbmy w sobie nawyk robienia prostych rzeczy, gdy tylko je zobaczymy. Kilka talerzyków w zlewie? Szybko je umyjmy, to zajmie tylko chwilę. Rozrzucone kartki na biurku? Uporządkujmy je, od razu pocujemy się lepiej. Zróbmy to teraz, a nasza lista spraw do załatwienia będzie się zmniejszać. To pomoże nam zbudować dobry nawyk.

Rozpocznijmy od najważniejszego zadania. Pierwszą rzeczą, jaką zrobimy w ciągu dnia, powinno być najważniejsze tego dnia zadanie. Nie musimy go kończyć, ale zacznijmy je rozwiązywać. Nasz mózg nie lubi niedokończonych rzeczy, więc będzie działał w ciągu dnia do skończenia tego.

Pamiętajmy o przerwach - o relaksie, odpoczynku. To, że nie jesteśmy już leniwi, nie oznacza, że mamy jak małe motorki być aktywni cały dzień. Relaks jest bardzo ważny, nie zapominajmy o nim. Ładujmy akumulatory na przykład przy czytaniu gazety lub po prostu posiedźmy w ciszy przy dobrej herbatce, idźmy na krótki spacer i dotleńmy się.

Zarażajmy entuzjazmem. Jeśli ludzie wokół nas będą energiczni - my też będziemy. W końcu: z kim przystajesz, takim się stajesz. Jeśli nasze otoczenie nie jest zbyt aktywne, zarażmy je naszym entuzjazmem, wówczas nawzajem będziemy się napędzać.

Wysypiajmy się i zdrowo jedzmy. Niedospanie, duża ilość zjedzonego cukru - to rozleniwi. Dbajmy o siebie, a zwalczymy naszego lenia.

Masz pytania odnośnie tego tematu. Zapraszam do kontaktu.

Agnieszka Markiewicz TRENER PERSONALNY tel. 604 552 551.

Wraz ze zbliżającymi się świętami Bożego Narodzenia chciałabym życzyć Wszystkim Czytelnikom Gońca Babickiego: *Aby nadchodzące Święta Bożego Narodzenia przyniosły ze sobą wiele radości oraz refleksji dotyczących minionego okresu i mnóstwa planów na nadchodzący Nowy 2020 Rok. W tych wyjątkowych dniach chcę Państwu życzyć dużo zdrowia, zadowolenia i sukcesów z podjętych wyzwań oraz przezwyciężenia lenistwa.*

REKLAMA

**I TY możesz mieć
DOM NIEZALEŻNY ENERGETYCZNIE
od lidera na rynku Polskim od 2017r.**

**Nie zdążyłeś
skorzystać z dotacji
Mój Prąd, Columbus
uruchomił program
"BILET DO PRZYSZŁOŚCI"
5 000zł**

**Decyduje
kolejność zgłoszeń**

**Pompy rabaty do 27%,
złom starego pieca 14100zł,
Zwrot podatku do 16960zł,
Bonus Columbus 5 000zł**

**POMPY CIEPŁA
NIBE, KAISAI**

**INSTALACJE
FOTOWOLTAICZNE**

**WŁASNE
MAGAZYNY
ENERGII**

ELEKTROMOBILNOŚĆ

**Dariusz Marcinow, TRUSKAW
Autoryzowany Partner Agencji
Columbus Energy
tel. 603 335 859
mail: dariusz.marcinow@columbusteam.pl**

**Totalna 15-letnia gwarancja na wszystkie elementy,
oraz 30-lat na uzysk mocy, opieka serwisowa 7/24h
Montujemy ponad 200 000 sztuk paneli rocznie**

PODZIĘKOWANIA



"Bycie dla innych czyni z nas prawdziwych ludzi"

Najserdeczniejsze podziękowania dla lekarzy i pielęgniarek Oddziału Gastroenterologicznego w Szpitalu Bielańskim w Warszawie za okazane serce, wrażliwość, zrozumienie i troskliwą opiekę medyczną. Szczególne podziękowania dla:

Dr n. med. Dariusza Kąkola
i Dr Barbary Ścibirowskiej
za zaangażowanie
i pełen profesjonalizm w leczeniu

Z wyrazami wdzięczności i szacunku: Pacjentka Bożenna

AKCJE KRWIODAWSTWA W 2021 R.

Międzygminny Klub Honorowych Dawców Krwi PCK "FLORIAN", który od 2011 roku zrzesza Krwiodawców z terenu gmin: Stare Babice i Izabelin zarezerwował w Regionalnym Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Warszawie (RCKiK) następujące terminy na Akcje Krwiodawstwa, które odbędą się w 2021 roku (Wszystkie w niedziele od 9.00 do 12.30).

14 lutego - Laski (OSP) - 05-080 Laski, ul. Partyzantów 30; **18 kwietnia** - Borzęcin Duży (OSP) - 05-083 Borzęcin Duży, ul. Warszawska 828; **20 czerwca** - Izabelin (OSP) - 05-080 Izabelin, ul. Matejki 33; **5 września** - Blizne (kościół) - 05-082 Blizne Jasińskiego, ul. Jasińskiego 1; **21 listopada** - Stare Babice (OSP) - 05-082 Babice Nowe, ul. Wieruchowska 5.

Michał Starnowski - Prezes Klubu HDK FLORIAN, fot. pixbay.com



REKLAMA

Inteligentny Budynek – nowoczesna technika dla Twojego domu

**multiroom
monitoring
systemy oświetlenia
instalacje audio-video
systemy centralnego sterowania**

AUDIOCOLOR
SOUND & VISION DESIGN

05-082 Blizne Łaszczyńskiego,
ul. Warszawska 37
Tel. 22 721 02 15

Godziny otwarcia salonu:
pon.-pt. 10.00-18.00,
sob. 10.00-15.00

www.audiocolor.pl

NORDIC WALKING CAŁOROCZNA REKREACJA - WALKA O ODPORNOŚĆ W DOBIE PANDEMII

Największym fenomenem ostatnich kilku lat i ciekawą formą rekreacji jest Nordic Walking. To połączenie marszu, spaceru i prawidłowej techniki chodzenia z kijami.



Podczas zwykłego spaceru wykorzystujemy 40% mięśni a podczas marszu z kijami angażujemy ponad 90 %. Dzięki kijom i technice nie obciążamy stawów wprost, przeciwnie odciążamy je. Kijki wymuszają wyprostowaną sylwetkę poprawiając w ten sposób naszą stabilność. **Uprawianie NW pozwala spalić 400-700 kalorii oraz poprawić pracę płuc o 20-60 % niż w czasie zwykłego marszu.** Nordic Walking uprawiamy po miękkiej nawierzchni, gdyż możliwe jest odepchnięcie z kija. Twarda nawierzchnia przyniesie nam wiele zdrowotnych szkód. Wybieramy ścieżki w lesie czy parkach.

To sport, który trenujemy przez okrągły rok. Jednak najbardziej efektywny jest zimą. Gdy jest zimno, spalamy więcej kalorii, ponieważ organizm aby się rozgrzać zużyje więcej kalorii. Zimą nasz organizm by utrzymać swoją wewnętrzną temperaturę, pobudza krążenie, dzięki czemu serce pompuje więcej krwi i tym samym nasz najważniejszy organ wzmacnia się. Dzięki zimowemu wysiłkowi ciało przyzwyczaja się do chłodu, powodując tym sa-



mym nasze uodpornienie i mniej chorujemy. Jest to niezmiernie ważne, szczególnie teraz, kiedy szaleje COVID.

Ponadto korzystamy ze świeżego powietrza (nasz organizm jest dotleniony), światła dziennego co poprawia nam dobry nastrój. Jest jeszcze jedna ważna sprawa - **coraz częściej ludzie izolując się zapadają na depresję i znowu lekarstwem jest Nordic Walking.** Poprawiamy poziom endorfin, oczyszczamy umysł, zmieniamy nastawienie do otoczenia. Gdy trenujemy nie nosimy maseczek to chyba jedyny moment kiedy możemy oddychać pełną piersią. **Korzystajmy z uroków tego sportu, ale zacznijmy od spotkania z instruktorem.**

Agnieszka Stanicka

REKLAMA


INVERTER
Green energy

INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE

tel: +48 22 721 08 71
www.inverter.com.pl
 Warszawska 37
 Stare Babice

5 000 zł z programu „Mój Prąd”
ulga termomodernizacyjna

7 lat na rynku fotowoltaiki
 doświadczone ekipy montażowe
 wszystkie urządzenia certyfikowane w Europie z wieloletnią gwarancją



A black horse is harnessed to a wooden cart. Two people are seated in the cart; one is wearing a dark jacket and the other a grey jacket. The cart is loaded with various items, including a blue bag and a cardboard box. In the background, a yellow car is parked on a grassy area, and there are trees and a fence. The scene is outdoors on a grassy field.

Michał Starnowski - www.babice24.pl

[illegible]

BIURO POŚREDNICTWA W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI**IRENA GMOCHOWSKA**

05-082 Stare Babice, ul. Pocztowa 1, lokal 1 (I piętro)

tel. 501-725-330; 502-072-440

szukaj naszych ofert także na:

www.morizon.pl i www.ranczo.gratka.pl

RANCZO**Wybrane oferty domów:**

Bliźniak Wojcieszyn - stan deweloperski 2020r., 2 x 136 mkw./ dz. 460 mkw., salon, 4 sypialnie, garaż, gminna droga, wszystkie media, wjazd od północy, cena: 750.000 zł.



Bliźniak Klaudyn - 150 m kw./dz. 550 m kw., stan deweloperski, projekt Szarotka II, wszystkie media, cena: 854.000 zł.



Topolin - wolnostojący parterowy dom, 210 m kw., działka 1000 m kw., 5 pokoi, cicha lokalna ulica, wszystkie media, w otoczeniu nowej zabudowy, cena 950.000 zł.



Truskaw - wolnostojący nowy dom, 331 m kw., działka 1466 m kw., 7 pokoi, z wyodrębnioną częścią np. dla rodziców (pokój, kuchnia, łazienka), w otoczeniu nowej zabudowy i puszczy, cena: 1.699.000 zł.



Bliźniak Truskaw - 2015 r., pow. całkowita 220 mkw./460 mkw., wszystkie media, stan deweloperski, w otulinie puszczy, salon + 5 pokoi, garaż, cena: 840.000 zł.

Działki pod budownictwo:

Myszczyń - 1000 m kw., pod dom lub bliźniaka (możliwość podziału), szerokość 33 m, gaz, prąd, domy, cena: 200.000 zł.



Zaborówek - 1015 m kw., szerokość 32 m x 31, nowe domy, skrzynka z prądem, skrzynka z gazem, cena: 185.000 zł.



Borzęcin Mały/ Myszczyń - 1080 mkw.,

bud. pod bliźniaka lub dom, szer. 32 m, cena: 180.000 zł.



Stare Babice - 1500 m kw. działka usługowa U2, pow. zabudowy do 80%, wymiary 30 x 50 m, wszystkie media, cena: 699.000 zł.



Stare Babice - 800 m kw., budowlana, szerokość 14,7 m (możliwość zabudowy w granicy), media ok. 80m, cena: 300.000 zł.



Umiastów - 900 m kw., wymiary 40 wzdłuż drogi x 22,5 m, budowlana, prąd, woda i gaz, cena: 200.000 zł.



Gawartowa Wola - 3000 m kw., siedliskowa, szer. 35 m x 85 m, prąd, woda, gaz, asfalt, cena: 157.000 zł.

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK**Z GMINY STARE BABICE DLA NASZYCH KLIENTÓW !!!****PROSIMY O KONTAKT POD NR. TEL. 501 725 330 i 600 035 168 LUB MAILOWO !!!**

*Pragniemy złożyć gorące życzenia
dobrego zdrowia i powodzenia.
Wesołych, Radosnych Świąt
i Szczęśliwego Nowego Roku !!!*



ZMIANY W KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ

Jak poinformował Urząd Gminy Stare Babice, po uzgodnieniach z ZTM, radnymi, sołtysami i przedstawicielami mieszkańców gminy, od 5 grudnia 2020 r. zostały wprowadzone zmiany w kursowaniu komunikacji miejskiej.

Linia 714 obecnie jeździ od przystanku Rynek, jednokierunkowy przebieg ulicami: Rynek - Sienkiewicza - Mościckiego - Jakubowicza - Lipków - Akacjowa - Koczargi Stare powrót: Szkolna - Warszawska - Białej Góry - Sportowa - Jakubowicza - Mościckiego - Sienkiewicza – i dalej swoją dotychczasową trasą.



Linia 729, obecnie jeździ w kierunku pętli Mariew i powróciła na trasę sprzed wakacji: tj. od pętli Rynek przejazd ulicą Piłsudskiego - Warszawska - Szkolna w Koczargach Starych. W wybranych kursach, dodatkowo: Zaborów-Szkoła - Mariew - Metro Ks. Janusza.

Kursy linii 714 realizowane są w tygodniu średnio co pół godziny, a w soboty i niedziele co godzinę.

Linia 729 w tygodniu oraz w soboty i niedziele wyjeżdża z pętli Metro Księcia Janusza średnio raz na godzinę.

Michał Starnowski - www.babice24.pl

REKLAMA I SERDECZNOŚCI



**WESOŁYCH ŚWIAT
ORAZ
SZCZĘŚLIWEGO NOWEGO ROKU
ŻYCZĄ CZŁONKOWIE
STOWARZYSZENIA DZIAŁAJMY RAZEM**



UBEZPIECZENIA

- * komunikacyjne - OC, AC, NNW, ASSISTANCE, PAKIETY
- * transportowe - OCP, CARGO
- * firm - majątek, OC, gwarancje
- * mieszkań, domów
- * zdrowotne
- * turystyczne
- * rolne i inne



**AGENCJA UBEZPIECZENIOWA
"LOBO"**
LONGIN BOGUCKI
Blizne Łaszczyńskiego
ul. Warszawska 24
tel. 602 226 374

ZAPRASZAMY: poniedziałek - 17.00-20.00; wtorek i czwartek - 9.00-14.00; środa i piątek - 15.00-20.00; w soboty agencja jest nieczynna.

Studio Foto

Stare Babice ul. Rynek 15
tel. 507-164-733

- * zdjęcia do dokumentów **NATYCHMIAST**
- * sesje okolicznościowe: chrzty, komunie, śluby
- * dziecięce sesje zdjęciowe
- * akcesoria fotograficzne
- * zdjęcia nagrobkowe
- * usługi ksero



KOMINY KWASOODPORNE

wkłady kominowe
montaż tel. 501-647-354
www.kominy.jagodziniski.com.pl

KLIMATYZACJA

SERWIS
NAPRAWA PRZEWODÓW
REGENERACJA SPRĘŻAREK
NAPĘNIANIE UKŁADÓW R134a, R1234yf
SPRAWDZANIE SZCZELNOŚCI UKŁADÓW

WOJCIESZYN
UL. WARSZAWSKA 704

ODSIEKSIEROWANIE METODĄ
Ciepłota i ULTRAŚWIĘKOWA

604 410 517



Auto Kaliński
serwis samochodowy

W WELURZE CZY W SKÓRZE

zapraszam
Piotr Kaliński

tel. 22 / 722 06 05 kom. 507 687 499
ul. Warszawska 32 Blone Łaszczyńskiego, 05-082 Stare Babice

OPONY
KLIMATYZACJA
MECHANIKA



BALONY Z HELEM

UL. RYNEK 14 LOK 3
STARE BABICE



4546PamKamelion

Butik "Madame"

Konfekcja damska:

- codzienna • wizytowa
- kapelusze • szale
- torebki • biżuteria • odzież żałobna

Z KARTĄ DUŻEJ RODZINY 10% GRATIS

zadzwoń, zapytaj - telefon: 501-276-341
Pasażyk Stare Babice, ul. Rynek 15 (za kwiaciarnią)

**ROZMIARY
OD 36 DO 56**





AUTOCOLOR

MIESZALNIA LAKIERÓW
SAMOCHODOWYCH I PRZEMYSŁOWYCH
LAKIERY SPRAY - WSZYSTKIE KOLORY
KOSMETYKI SAMOCHODOWE

"WIK"

Zielonki k. Starych Babic, ul. Warszawska 291

tel./fax. 22 721 07 70
kom. 602 315 275

WARZYWA OWOCE

LIMONKA



ZAPRASZAMY PO:
ŚWIEŻE WARZYWA I OWOCE,
PRZETWORY, LODY
ORAZ INNE ARTYKUŁY

Babice Nowe, ul. Ogrodnicza 1
(pawilony przy rondzie) czynne: pon.-piąt. 8.00-19.00; sob. 8.00-14.00



tapiLUX

609 712 095

www.tapilux.pl

- czyszczenie, pranie, sprzątanie wnętrza aut
- pranie dywanów i wykładzin
- pranie tapicerki meblowej i samochodowej
(krzesła, kanapy, foteli, narożników, sof, materacy, wersalek, podsufitek i innych)

DOŁĄCZ DO GRONA ZADOWOLENÝCH KLIENTÓW I ZADZWOŃ!

DOJAZD GRATIS prezent od firmy

BIURO NIERUCHOMOŚCI

CHCESZ SPRZEDAĆ LUB KUPIĆ
DOM, MIESZKANIE, DZIAŁKĘ
W OKOLICY?



Sprawdź oferty na
www.lacasa.pl

tel. kom. 500 00 80 80
tel. 22 357 75 99
e-mail: biuro@lacasa.pl



BIURO NIERUCHOMOŚCI

UBEZPIECZENIA

Katarzyna Łanga



Agencja ubezpieczeniowa

- ✓ komunikacyjne
- ✓ mieszkaniowe
- ✓ turystyczne
- ✓ NNW
- ✓ firm
- ✓ OC działalności
- ✓ obowiązkowe zawodowe
- ✓ inne



LUXMED
UBEZPIECZENIA

• pakiet medyczny dla firm, rodzin, osób prywatnych

WARTA DLA CIEBIE I RODZINY
ubezpieczenia grupowe i indywidualne
• wypadkowe • chorobowe • rodzinne

05-082 Stare Babice | ul. Pohulanka 36
e-mail: katarzynalanga@o2.pl | tel./fax: 22 752-91-88
kom. 660-463-277

ZAPRASZAMY: pon.-pt. 8.30 - 19.00, sobota 9.00 - 14.00

USŁUGI KOPARKO-ŁADOWARKĄ



- Wykopy - Zasypy - Rozbiórki
- Wywóz - niwelacja terenu
- Usługi transportowe
- Transport kruszywa
- Piach - Ziemia - Żwir

ATM
TRANS-KOP

e-mail: tomag@onet.eu

TEL. 501 220 835

POZIOM 

**PRZYŁĄCZA
WODNO-KANALIZACYJNE**

509 983 928
www.poziom.org

FEM@R 

Marek & Joanna KALINOWSCY PPHU FEMAR S.C.

SKLEP Z ŻELAZNYMI ZASADAMI

technika zamocowań, narzędzia, śruby, nity, elektrody
materiały spawalnicze, art. ściernie, majsterkowanie i inne

Babice Nowe, ul. Ogrodnicza 55 tel./fax. 0-22-722-98-22

 naprawy
 usługi
 sprzedaż

KOMPUTERY



 602 799 668
 kontakt@komputerybabice.pl
 www.komputerybabice.pl



**PRZYŁĄCZA WODNE
I KANALIZACYJNE**

tel. 506 348 127

Usługi koparko-ladowarką,
wykopy, niwelacje, rozbiórki,
Kompleksowe usługi brukarskie,
Usługi transportowe,
ziemia ogrodowa sortowana,
piach, żwir i inne,
małe i duże samochody

SobTrans
PRZESYPOWNIA KRUSZYW



Stare Babice, ul. gen. T. Kutrzeby 3
tel. 536-84-84-84, 888-319-343

**UKŁADANIE
KOSTKI BRUKOWEJ
KOMPLEKSOWA
OBSŁUGA INWESTYCJI**

tel. 518-518-321

**Otwieramy się
dla WAS**

**ERGO
HESTIA**

Zapraszamy do nowego Punktu Sprzedaży
ubezpieczeń ERGO Hestii

05-080 Izabelin C, ul. Stanisława Augusta Poniatowskiego 7
Przemysław Tworo
Tel. 501 539 074, 793 539 074, e-mail: biuro@oprubezpieczenia.pl
Godziny otwarcia: pn - pt 10.00 - 18.00

**USŁUGI MINIKOPARKĄ
MINI WYWROTKĄ**

• KRUSZYWA
• ZIEMIA OGRODOWA
• FUNDAMENTY
• KANALIZACJE
• PRZYŁĄCZA WOD-KAN
• UTWARDZENIA TERENU
• ODWODNIENIA
• PARKINGI, PLACE, INNE



690-492-550

metrohouse sprawdzone nieruchomości **goldfinance** eksperci finansowi

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

**Domy - Działki
Mieszkania - Lokale**

 KREDYTY HIPOTECZNE
 UBEZPIECZENIA
 KREDYTY GOTÓWKOWE

Tel: 795 828 777 www.metrohouse.pl ul. Warszawska 164, Łęchów

**OŚRODEK SZKOLENIA KIEROWCÓW
"RELAX"**

Warszawa, ul. Obozowa 60, 10 im. C. K. Norwida
tel. 602 49 63 75
info@oskrelax.pl ; www.oskrelax.pl
Gwarantujemy jakość
oraz indywidualne podejście do każdego kursanta